

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/112911/2023/STFO
Č.J.: 122088/2023/SÚ/StFo
VYŘIZUJE: Stanislava Forejtarová
TEL.: 326 715 601
E-MAIL: forejtarova@mb-net.cz
DATUM: 4.9.2023



VÝZVA

ŠKO-ENERGO, s.r.o., IČO 61675938, tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1,

kterého zastupuje AFry CZ s.r.o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen „žadatel“) podal dne 14.8.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

CO2 Neutralita - modernizace teplárny MB

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 2669/75, 2669/76, 2669/84, 2689, parc. č. 2198, 2823 v katastrálním území Mladá Boleslav.

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději **do 31.1.2024**

odstranil tyto nedostatky:

1. Sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s. (předložené sdělení je platné do 17.4.2023)
2. Závazné stanovisko/stanovisko odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav ke kácení stromů z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
3. Závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
4. Závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
5. Případné podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů zapracovat do dokumentace k územnímu řízení (předložená dokumentace je vydána pro získání stanovisek dotčených orgánů)
6. Společné rozhodnutí Drážního úřadu na prodloužení železniční vlečky
7. V některé části předložené dokumentaci je upravován text (škrtnuto) – není uvedeno, kdo upravil

8. Vyjádření odboru informačních a komunikačních technologií Policie ČR (případný kontakt s podzemními sítěmi Policie ČR)
9. Vyjádření ČD Telematika a.s.
10. Přeložka kabelového vedení SŽ ve správě SŽT – je třeba upřesnit pozemky dotčené navrženou přeložkou
11. Dokumentace na jednotlivé inženýrské objekty?

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené dne podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

CO2 Neutralita - modernizace teplárny MB

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 2669/75, 2669/76, 2669/84, 2689, parc. č. 2198, 2823 v katastrálním území Mladá Boleslav, kterou podal

ŠKO-ENERGO, s.r.o., IČO 61675938, tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1,
kterého zastupuje AFRY CZ s.r.o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen „žadatel“), do úplného doplnění žádosti, nejdéle do uplynutí lhůty stanovené ve výzvě stavebního úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ŠKO-ENERGO, s.r.o., tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1.

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

ŠKO-ENERGO, s.r.o.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Krajský úřad Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Stanislava Forejtarová
referent oddělení stavebního úřadu
odboru stavebního a rozvoje města

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:
AFRY CZ s.r.o., IDDS: ay4ur5q

